



MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ-ES

PREFEITURA

NOTA DE ESCLARECIMENTO SOBRE O IPTU

Publicado em 25/04/2017 às 12:22 (Atualizado em 02/01/2025 às 20:43), postado por , Fonte:

Texto: Prefeitura de Guacuí ? ? A Prefeitura Municipal de Guacuí, por meio das Secretarias de Finanças, Obras, Procuradoria e Controladoria, vem a público esclarecer ? popula??o sobre a revis??o da planta gen??rica de valores dos im??veis. ? Importante esclarecer que a planta gen??rica de valores de nossa Cidade encontrava-se desatualizada, desde 1998, fato que estava ocasionando a cobran?a do IPTU - Imposto Territorial Urbano com valores defasados.

? A esse respeito, recebemos uma auditoria do Tribunal de Contas do Estado, onde foi constatada a defasagem dos valores do IPTU, assim foi encaminhada nota t??cnica recomendando/notificando ? Administra??o Municipal para realizar a atualiza??o da planta gen??rica de valores dos im??veis, o que gerou um estudo para atender o solicitado, o que ? feito constantemente por diversas cidades. ? Ressaltamos que n??o foi reajustada a al??quota do IPTU. Foi realizada uma revis??o dos valores dos im??veis, por exemplo: Um im??vel hoje comercializado pelo valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), estava avaliado pela planta gen??rica anterior, referente ao ano de 1998, no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), sendo uma cobran?a que n??o refletia com o valor do mercado, deixando a cidade de recolher o imposto realmente devido. ? A Administra??o Municipal atua pautada no crescimento de nossa Cidade, sem olhar os interesses individuais, e sim, voltados aos interesses da coletividade. ? nesse sentido que estamos agindo, sempre no intuito de melhorar ainda mais os servi??os prestados. ? Com nosso IPTU realizamos muitos servi??os e obras para nossa popula??o, tais como: pavimentaes, manuten??o de limpeza p??blica, de pra?as e jardins, manuten??o das ?reas de esportes, aquisi??o de materiais para a sa?de e educa??o, dentre outras. ? Importante ressaltar, que de acordo com Procuradoria Geral do Munic??pio, o n??o pagamento do IPTU ocasionar? a inscri??o em d??vida ativa, desencadeando uma futura a??o judicial de execu??o fiscal, com base na LEI N??6.830/1980. ? Agradecemos a cada Guacuiense, que vem acreditando em nossa cidade, e cumprindo com seu dever de cidad??o atrav??s do pagamento de seus impostos, s??o com esses recursos que administra??o municipal tem transformado de forma respons??vel a vida de cada morador de nossa querida Guacuí. ? ?

Informaes para a imprensa Superintend??ncia de Imprensa Oficial
comunicacao@guacui.es.gov.br www.guacui.es.gov.br
www.facebook.com.br/prefeituradeguacui www.youtube.com/prefeituradeguacui
www.twitter.com/guacui_gov (28) 3553-1387 ? ? ? *Os textos produzidos pela assessoria de comunica??o da prefeitura de Guacuí podem ser reproduzidos gratuitamente, apenas para fins jornal??sticos, mediante a cita??o da fonte: Assessoria de Comunica??o/ Prefeitura de Guacuí.





MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ-ES

AUTENTICAÇÃO

88baabc0e07b338e5e17561da2826efe

<https://guacui.es.gov.br/noticia/2017/04/nota-de-esclarecimento-sobre-o-iptu-out.html>