



MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ-ES

PREFEITURA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DISCUTE REVISÃO DO PDM NESTA QUINTA-FEIRA (14)

Publicado em 13/04/2016 às 13:26 (Atualizado em 06/01/2026 às 20:52), postado por , Fonte:

Às 19h, no auditório da Câmara Municipal de Guacuí. Texto: Prefeitura de Guacuí
Foto: Prefeitura de Guacuí/Divulgação

A população de Guacuí terá oportunidade de opinar na revisão do Plano Diretor Municipal (PDM). A Prefeitura de Guacuí, por meio das Secretarias de Obras, Infraestrutura e Serviços Públicos; e do Planejamento, realiza uma audiência pública nesta quinta-feira (14), às 19h, no auditório da Câmara Municipal de Guacuí, para discutir o novo documento. O evento é aberto à população, líderes comunitários, empreendedores do setor imobiliário, profissionais da área como arquitetos e engenheiros. Os participantes assistirão a apresentação do novo PDM e poderão discutir e opinar com os técnicos da Prefeitura sobre melhorias no documento. Após a audiência pública o próximo passo é o estudo das sugestões apresentadas e confecção de projeto de Lei para ser enviado ao Legislativo Municipal, para votação e aprovação do novo documento que vai regular a ocupação urbana no município. De acordo com o secretário de Obras, Infraestrutura e Serviços Públicos, Hermes Guimarães, a revisão do PDM além de ser obrigatória por lei, também acrescenta melhorias para a urbanização e expansão imobiliária. É uma proposta condizente com a realidade do município, pois o documento atual não atende às demandas de urbanização. Precisamos que seja acessível à população e coerente com nossa topografia. Além disso, queremos garantir a oferta de loteamentos, mas de forma ordenada para que a implantação atenda à legislação, pontua.

Novo PDM

Análise do atual Plano Diretor, elaborado em 2008, mostrou de modo geral, que de forma estrutural, o documento continha todos os elementos estabelecidos pelo Estatuto das Cidades, mas precisava ser adequado às novas legislações, mecanismos e possibilidades que surgiram após sua confecção. A proposta de revisão contempla diversos pontos, como alterações técnicas no parcelamento do solo, expansão do perímetro urbano, proteção do patrimônio histórico e integração dos zoneamentos urbano e ambiental. A revisão foi iniciada em junho de 2014, com o mapeamento da cidade por ferramentas de geoprocessamento e levantamento de campo em toda a cidade.

O que é o Plano Diretor Municipal?

O Plano Diretor está definido no Estatuto das Cidades como instrumento básico para orientar a política de desenvolvimento e de ordenamento da expansão urbana do município. É uma lei municipal elaborada pela prefeitura com a participação da Câmara Municipal e da sociedade civil, que visa estabelecer e organizar o crescimento, o funcionamento, o planejamento territorial da cidade e orientar as prioridades de investimentos.

O Plano Diretor tem como objetivo orientar as ações do poder público visando compatibilizar os interesses coletivos e garantir de forma mais justa os benefícios da urbanização, garantir os princípios da reforma urbana, direito à cidade e à cidadania, gestão democrática da cidade.

Saiba mais

Reunião técnica discute revisão do PDM em Guacuí:
<http://guacui.es.gov.br/noticias-obras/1681-2015-06-26-19-29-49.html>

Informações para a imprensa

Superintendência de Imprensa Oficial comunicacao@guacui.es.gov.br
www.guacui.es.gov.br www.facebook.com.br/prefeituradeguacui
www.youtube.com/prefeituradeguacui www.twitter.com/guacui_gov (28) 3553-3389



MUNICÍPIO DE GUAÇUI-ES

? ? *Os textos produzidos pela assessoria de comunica??o da prefeitura de Guaçuí podem ser reproduzidos gratuitamente, apenas para fins jornal?sticos, mediante a cita??o da fonte: Assessoria de Comunica??o/ Prefeitura de Guaçuí. ?



AUTENTICAÇÃO

c0c5ed1b49f2cd3cdd72da0833c7b389

<https://guacui.es.gov.br/noticia/2016/04/audiencia-publica-discute-revisao-do-pdm-nesta-quinta-feira-14-out.html>