



MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ-ES

PREFEITURA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DISCUTE REVISÃO DO PDM NESTA QUINTA-FEIRA (14)

Publicado em 13/04/2016 às 13:26 (Atualizado em 06/01/2026 às 20:52), postado por , Fonte:

?s 19h, no audit?rio da C?mara Municipal de Gua?u?. ? Texto: Prefeitura de Gua?u?

Foto: Prefeitura de Gua?u?/Divulga??o ? A popula??o de Gua?u? ter? oportunidade de opinar na revis?o do Plano Diretor Municipal (PDM). A Prefeitura de Gua?u?, por meio das Secretarias de Obras, Infraestrutura e Servi?os P?blicos; e do Planejamento, realiza uma audi?ncia p?blica nesta quinta-feira (14), ?s 19h, no audit?rio da C?mara Municipal de Gua?u?, para discutir o novo documento. ? O evento ? aberto ? popula??o, l?deres comunit?rios, empreendedores do setor imobili?rio, profissionais da ?rea como arquitetos e engenheiros. Os participantes assistir?o a apresenta??o no novo PDM e poder?o discutir e opinar com os t?cnicos da Prefeitura sobre melhorias no documento. ? Ap?s a audi?ncia p?blica o pr?ximo passo ? o estudo das sugest?es apresentadas e confec??o de projeto de Lei para ser enviado ao Legislativo Municipal, para vota??o e aprova??o do novo documento que vai regular a ocupa??o urbana no munic?pio. ? De acordo com o secret?rio de Obras, Infraestrutura e Servi?os P?blicos, Hermes Guimar?es, a revis?o do PDM al?m de ser obrigat?ria por lei, tamb?m acrescenta melhorias para a urbaniza??o e expans?o imobili?ria. ?? uma proposta condizente ? realidade do munic?pio, pois o documento atual n?o atende ?s demandas de urbaniza??o. Precisamos que seja acess?vel ? popula??o e coerente com nossa topografia. Al?m disso, queremos garantir a oferta de loteamentos, mas de forma ordenada para que a implanta??o atenda a legisla??o?, pontua. ? **Novo PDM** ? A an?lise do atual Plano Diretor, elaborado em 2008, mostrou de modo geral, que de forma estrutural, o documento continha todos os elementos estabelecidos pelo Estatuto das Cidades, mas precisava ser adequado ?s novas legisla??es, mecanismos e possibilidades que surgiram ap?s sua confec??o. ? A proposta de revis?o contempla diversos pontos, como altera??es t?cnicas no parcelamento do solo, expans?o do per?metro urbano, prote??o do patrim?nio hist?rico e integra??o dos zoneamentos urbano e ambiental. A revis?o foi iniciada em junho de 2014, com o mapeamento da cidade por ferramentas de geoprocessamento e levantamento de campo em toda a cidade. ? **O que ? o Plano Diretor Municipal?** ? O Plano Diretor est? definido no Estatuto das Cidades como instrumento b?sico para orientar a pol?tica de desenvolvimento e de ordenamento da expans?o urbana do munic?pio. ? ? uma lei municipal elaborada pela prefeitura com a participa??o da C?mara Municipal e da sociedade civil, que visa estabelecer e organizar o crescimento, o funcionamento, o planejamento territorial da cidade e orientar as prioridades de investimentos. ?

O Plano Diretor tem como objetivo orientar as a?es do poder p?blico visando compatibilizar os interesses coletivos e garantir de forma mais justa os benef?cios da urbaniza??o, garantir os princ?pios da reforma urbana, direito ? cidade e ? cidadania, gest?o democr?tica da cidade. ?

Saiba mais ? Reuni?o t?cnica discute revis?o do PDM em Gua?u?:

<http://guacui.es.gov.br/noticias-obras/1681-2015-06-26-19-29-49.html> ? ? ? **Informa?es**

para a imprensa Superintend?ncia de Imprensa Oficial comunicacao@guacui.es.gov.br

www.guacui.es.gov.br www.facebook.com/prefeituradeguacui

www.youtube.com/prefeituradeguacui www.twitter.com/guacui_gov (28) 3553-3389 ? ? ?



MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ-ES

? ? *Os textos produzidos pela assessoria de comunicação da prefeitura de Guaçuí podem ser reproduzidos gratuitamente, apenas para fins jornalísticos, mediante a citação da fonte: Assessoria de Comunicação/ Prefeitura de Guaçuí. ?



AUTENTICAÇÃO

c0c5ed1b49f2cd3cdd72da0833c7b389

<https://guacui.es.gov.br/noticia/2016/04/audiencia-publica-discute-revisao-do-pdm-nesta-quinta-feira-14-out.html>