



MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ-ES

PREFEITURA

AUDIÊNCIA PÚBLICA DISCUTE REVISÃO DO PDM NESTA QUINTA-FEIRA (14)

Publicado em 13/04/2016 às 13:26 (Atualizado em 01/05/2026 às 00:09), postado por , Fonte:

às 19h, no auditório da Câmara Municipal de Guaçuí. **Texto:** Prefeitura de Guaçuí
Foto: Prefeitura de Guaçuí/Divulgação **?** A população de Guaçuí terá oportunidade de opinar na revisão do Plano Diretor Municipal (PDM). A Prefeitura de Guaçuí, por meio das Secretarias de Obras, Infraestrutura e Serviços Públicos; e do Planejamento, realiza uma audiência pública nesta quinta-feira (14), às 19h, no auditório da Câmara Municipal de Guaçuí, para discutir o novo documento. **?** O evento é aberto à população, líderes comunitários, empreendedores do setor imobiliário, profissionais da área como arquitetos e engenheiros. Os participantes assistirão a apresentação do novo PDM e poderão discutir e opinar com os técnicos da Prefeitura sobre melhorias no documento. **?** Após a audiência pública o próximo passo é o estudo das sugestões apresentadas e confecção de projeto de Lei para ser enviado ao Legislativo Municipal, para votação e aprovação do novo documento que vai regular a ocupação urbana no município. **?** De acordo com o secretário de Obras, Infraestrutura e Serviços Públicos, Hermes Guimarães, a revisão do PDM além de ser obrigatória por lei, também acrescenta melhorias para a urbanização e expansão imobiliária. **??** uma proposta condizente à realidade do município, pois o documento atual não atende às demandas de urbanização. Precisamos que seja acessível à população e coerente com nossa topografia. Além disso, queremos garantir a oferta de loteamentos, mas de forma ordenada para que a implantação atenda a legislação, pontua. **?** **Novo PDM** **?** A análise do atual Plano Diretor, elaborado em 2008, mostrou de modo geral, que de forma estrutural, o documento continha todos os elementos estabelecidos pelo Estatuto das Cidades, mas precisava ser adequado às novas legislações, mecanismos e possibilidades que surgiram após sua confecção. **?** A proposta de revisão contempla diversos pontos, como alterações técnicas no parcelamento do solo, expansão do perímetro urbano, proteção do patrimônio histórico e integração dos zoneamentos urbano e ambiental. A revisão foi iniciada em junho de 2014, com o mapeamento da cidade por ferramentas de geoprocessamento e levantamento de campo em toda a cidade. **?** **O que é o Plano Diretor Municipal?** **?** O Plano Diretor está definido no Estatuto das Cidades como instrumento básico para orientar a política de desenvolvimento e de ordenamento da expansão urbana do município. **?** **?** uma lei municipal elaborada pela prefeitura com a participação da Câmara Municipal e da sociedade civil, que visa estabelecer e organizar o crescimento, o funcionamento, o planejamento territorial da cidade e orientar as prioridades de investimentos. **?** O Plano Diretor tem como objetivo orientar as ações do poder público visando compatibilizar os interesses coletivos e garantir de forma mais justa os benefícios da urbanização, garantir os princípios da reforma urbana, direito à cidade e cidadania, gestão democrática da cidade. **?** **Saiba mais** **?** Reunião técnica discute revisão do PDM em Guaçuí:
<http://guacui.es.gov.br/noticias-obras/1681-2015-06-26-19-29-49.html> **?** **?** **?** **Informações para a imprensa** Superintendência de Imprensa Oficial comunicacao@guacui.es.gov.br
www.guacui.es.gov.br www.facebook.com.br/prefeituradeguacui
www.youtube.com/prefeituradeguacui www.twitter.com/guacui_gov (28) 3553-3389 **?** **?** **?**



MUNICÍPIO DE GUAÇUÍ-ES

*Os textos produzidos pela assessoria de comunicação da prefeitura de Guaçuí podem ser reproduzidos gratuitamente, apenas para fins jornalísticos, mediante a citação da fonte: Assessoria de Comunicação/ Prefeitura de Guaçuí.



AUTENTICAÇÃO

c0c5ed1b49f2cd3cdd72da0833c7b389

<https://guacui.es.gov.br/noticia/2016/04/audiencia-publica-discute-revisao-do-pdm-nesta-quinta-feira-14-out.html>