

## MEMORIAL DESCRITIVO LOTEAMENTO VALE DO SOL

NÚMERO DE QUADRAS: 16 (Dezesseis)

NÚMERO DE LOTES: 318 (Trezentos e dezoito)

ÁREA TOTAL DOS LOTES: 37.513,43 m<sup>2</sup> (Trinta e sete mil e quinhentos e treze metros e quarenta e três centímetros quadrados)

ÁREA TOTAL DAS RUAS: 18.630,32 m<sup>2</sup> (Dezoito mil e seiscentos e trinta metros e trinta e dois centímetros quadrados)

ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO: 58.901,29 m<sup>2</sup> (Cinquenta e sete mil oitocentos e sessenta e cinco metros e setenta e um centímetros quadrados)

EQUIPAMENTOS COMUNITARIOS, PRAÇAS E ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE: 2.757,54 m<sup>2</sup> (Dois mil setecentos e cinquenta e sete metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados)

  
Claudinei Uliana Roncete  
ENG. CIVIL  
CREA: ES-042472/D

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: A

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                        | FUNDO         |                             | LATERAL DIREITA |                             | LATERAL ESQUERDA |                                         |
|-------------------|-----------|---------------|------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.              | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                               |
| 01                | 125,56    | 8,96          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,96          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,11           | Lote - 02                   | 14,08            | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça     |
| 02                | 103,07    | 7,16          | Av. São Miguel Arcanjo | 7,51          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,11           | Lote - 03                   | 14,11            | Lote - 01                               |
| 03                | 101,64    | 7,35          | Av. São Miguel Arcanjo | 7,09          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,16           | Lote - 04                   | 14,16            | Lote - 02                               |
| 04                | 109,86    | 7,33          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,25          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,13           | Lote - 05                   | 14,13            | Lote - 03                               |
| 05                | 113,14    | 8,01          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,00          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,16           | Herdeiros de Wilson Marques | 14,03            | Lote - 04                               |
| 06                | 98,47     | 7,03          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,17          | Herdeiros de Wilson Marques | 12,79           | Lote - 07                   | 13,16            | Lote - 05 + Herdeiros de Wilson Marques |
| 07                | 88,57     | 7,08          | Av. São Miguel Arcanjo | 6,95          | Herdeiros de Wilson Marques | 12,47           | Lote - 08                   | 12,79            | Lote - 06                               |
| 08                | 104,58    | 8,53          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,52          | Herdeiros de Wilson Marques | 12,08           | Lote - 09                   | 12,47            | Lote - 07                               |
| 09                | 94,96     | 6,16          | Av. São Miguel Arcanjo | 10,90         | Herdeiros de Wilson Marques | 10,95           | Rua Chico Mendes            | 12,08            | Lote - 08                               |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

**TOTAL:**

**939,85 m²**

QUADRA: B

MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                        | FUNDO         |                  | LATERAL DIREITA |                                     | LATERAL ESQUERDA |                        |
|-------------------|-----------|---------------|------------------------|---------------|------------------|-----------------|-------------------------------------|------------------|------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.              | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.        | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                           | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.              |
| 01                | 68,31     | 12,97         | Av. São Miguel Arcanjo | 13,67         | Rua Chico Mendes | 1,85            | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 9,33             | Lote - 02 + Lote - 03  |
| 02                | 85,59     | 12,37         | Av. São Miguel Arcanjo | 12,31         | Lote - 03        | 6,62            | Lote - 01                           | 7,30             | Av. São Miguel Arcanjo |
| 03                | 76,00     | 13,80         | Rua Chico Mendes       | 12,31         | Lote - 02        | 9,65            | Av. São Miguel Arcanjo              | 2,71             | Lote - 01              |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 229,90 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: C

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                     | FUNDO         |                        | LATERAL DIREITA |                       | LATERAL ESQUERDA |                       |
|-------------------|-----------|---------------|-------------------------------------|---------------|------------------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.              | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.             |
| 01                | 96,89     | 8,64          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,73          | Lote - 41              | 11,18           | Lote - 02             | 11,65            | Rua Chico Mendes      |
| 02                | 104,00    | 8,71          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 9,68          | Lote - 40              | 11,92           | Lote - 03             | 11,18            | Lote - 01             |
| 03                | 106,37    | 7,92          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 9,47          | Lote - 39              | 13,75           | Lote - 04             | 11,92            | Lote - 02             |
| 04                | 111,87    | 7,99          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 7,92          | Lote - 38              | 13,40           | Lote - 05             | 15,02            | Lote - 03 + Lote - 39 |
| 05                | 129,33    | 9,28          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 9,51          | Lote - 37              | 13,37           | Lote - 06             | 14,36            | Lote - 04 + Lote - 38 |
| 06                | 122,28    | 9,49          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 9,13          | Lote - 35 + 36 + 37    | 12,99           | Lote - 07             | 13,37            | Lote - 05             |
| 07                | 124,03    | 9,69          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 9,73          | Lote - 35              | 12,62           | Lote - 08             | 12,99            | Lote - 06             |
| 08                | 409,38    | 16,20         | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 16,84         | Av. São Miguel Arcanjo | 12,67 + 12,43   | Lote - 09 + Lote - 34 | 24,78            | Lote - 07 + Lote - 35 |
| 09                | 121,46    | 9,30          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 9,85          | Lote - 34 + Lote - 33  | 12,86           | Lote - 10             | 12,67            | Lote - 08             |
| 10                | 108,01    | 7,96          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,76          | Lote - 33 + Lote - 32  | 13,03           | Lote - 11             | 12,86            | Lote - 09             |
| 11                | 110,68    | 8,41          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,64          | Lote - 32 + Lote - 31  | 12,95           | Lote - 12             | 13,03            | Lote - 10             |
| 12                | 101,51    | 7,76          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 7,97          | Lote - 31 + Lote - 30  | 12,88           | Lote - 13             | 12,96            | Lote - 11             |
| 13                | 84,54     | 6,52          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 6,64          | Lote - 30              | 12,82           | Lote - 14             | 12,88            | Lote - 12             |
| 14                | 108,19    | 8,68          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,26          | Lote - 29 + Lote - 28  | 12,74           | Lote - 15             | 12,82            | Lote - 13             |
| 15                | 119,61    | 10,04         | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,80          | Lote - 28 + Lote 27    | 12,71           | Lote - 16             | 12,74            | Lote - 14             |
| 16                | 107,96    | 9,30          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 7,70          | Lote - 27              | 12,77           | Lote - 17             | 12,71            | Lote - 15             |
| 17                | 102,53    | 7,89          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,10          | Lote - 26              | 12,88           | Lote - 18             | 12,77            | Lote - 16             |
| 18                | 101,69    | 7,85          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 7,87          | Lote - 25              | 12,99           | Lote - 19             | 12,88            | Lote - 17             |
| 19                | 106,81    | 7,95          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,42          | Lote - 24              | 13,11           | Lote - 20             | 12,99            | Lote - 18             |

QUADRA: C

## MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRETE         |                                     | FUNDO         |                       | LATERAL DIREITA    |                                | LATERAL ESQUERDA   |                                |
|-------------------|-----------|---------------|-------------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)      | CONFRONT.                      | DISTÂNCIA (m)      | CONFRONT.                      |
| 20                | 114,73    | 8,86          | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 8,56          | Lote - 23             | 13,23              | Lote - 21                      | 13,11              | Lote - 19                      |
| 21                | 148,86    | 12,69         | Rua Vera Lucia de Souza L. Mendonça | 9,41          | Lote - 22             | 14,07              | Rua Justino J. Maria das Dores | 13,23              | Lote - 20                      |
| 22                | 104,57    | 7,59          | Av. São Miguel Arcanjo              | 9,41          | Lote - 21             | 5,08 + 0,80 + 7,29 | Lote - 23                      | 12,64              | Rua Justino J. Maria das Dores |
| 23                | 99,14     | 7,47          | Av. São Miguel Arcanjo              | 8,56          | Lote - 20             | 12,20              | Lote - 24                      | 5,08 + 0,80 + 7,29 | Lote - 22                      |
| 24                | 102,37    | 8,48          | Av. São Miguel Arcanjo              | 8,42          | Lote - 19             | 12,03              | Lote - 25                      | 12,20              | Lote - 23                      |
| 25                | 93,77     | 7,82          | Av. São Miguel Arcanjo              | 7,87          | Lote - 18             | 11,87              | Lote - 26                      | 12,03              | Lote - 24                      |
| 26                | 100,30    | 8,28          | Av. São Miguel Arcanjo              | 8,10          | Lote - 17             | 12,67              | Lote - 27                      | 11,87              | Lote - 25                      |
| 27                | 98,46     | 6,90          | Av. São Miguel Arcanjo              | 7,70 + 0,55   | Lote - 16 + Lote - 15 | 13,29              | Lote - 28                      | 12,67              | Lote - 26                      |
| 28                | 103,06    | 6,98          | Av. São Miguel Arcanjo              | 9,09          | Lote - 15 + Lote - 14 | 12,50              | Lote - 29                      | 13,29              | Lote - 27                      |
| 29                | 94,52     | 7,71          | Av. São Miguel Arcanjo              | 7,42          | Lote - 14             | 12,51              | Lote - 30                      | 12,50              | Lote - 28                      |
| 30                | 98,22     | 7,98          | Av. São Miguel Arcanjo              | 7,88          | Lote - 13 + Lote - 12 | 12,53              | Lote - 31                      | 12,51              | Lote - 29                      |
| 31                | 104,06    | 8,41          | Av. São Miguel Arcanjo              | 8,20          | Lote - 12 - Lote - 11 | 12,54              | Lote - 32                      | 12,53              | Lote - 30                      |
| 32                | 103,71    | 8,22          | Av. São Miguel Arcanjo              | 8,25          | Lote - 11 + Lote - 10 | 12,64              | Lote - 33                      | 12,54              | Lote - 31                      |
| 33                | 112,12    | 8,80          | Av. São Miguel Arcanjo              | 7,67          | Lote - 10 + Lote - 09 | 12,74              | Lote - 34                      | 12,64              | Lote - 32                      |
| 34                | 117,70    | 10,10         | Av. São Miguel Arcanjo              | 8,65          | Lote - 09             | 12,43              | Lote - 08                      | 12,74              | Lote - 33                      |
| 35                | 125,27    | 10,13         | Av. São Miguel Arcanjo              | 10,29         | Lote - 07 + Lote - 06 | 12,40              | Rua Justino J. Maria das Dores | 12,17              | Lote - 08                      |
| 36                | 95,97     | 7,64          | Av. São Miguel Arcanjo              | 7,75          | Lote - 06             | 12,58              | Lote - 37                      | 12,40              | Lote - 35                      |
| 37                | 133,55    | 10,72         | Av. São Miguel Arcanjo              | 10,34         | Lote - 06 + Lote - 05 | 12,81              | Lote - 38                      | 12,58              | Lote - 36                      |
| 38                | 102,30    | 7,46 + 1,13   | Av. São Miguel Arcanjo              | 7,92          | Lote - 04             | 11,21              | Lote - 39                      | 13,77              | Lote - 37 + Lote - 05          |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: C

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                        | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |                  | LATERAL ESQUERDA |                       |
|-------------------|-----------|---------------|------------------------|---------------|-----------|-----------------|------------------|------------------|-----------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.              | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.        | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.             |
| 39                | 112,58    | 8,90          | Av. São Miguel Arcanjo | 9,47          | Lote - 03 | 13,51           | Lote - 40        | 12,49            | Lote - 38 + Lote - 04 |
| 40                | 117,77    | 9,39          | Av. São Miguel Arcanjo | 9,68          | Lote - 02 | 13,07           | Lote - 41        | 13,51            | Lote - 39             |
| 41                | 118,16    | 11,41         | Av. São Miguel Arcanjo | 8,73          | Lote - 01 | 11,68           | Rua Chico Mendes | 13,07            | Lote - 40             |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 4.779,33 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: D

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE             |                                | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |           | LATERAL ESQUERDA |                                |
|-------------------|-----------|--------------------|--------------------------------|---------------|-----------|-----------------|-----------|------------------|--------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m)      | CONFRONT.                      | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                      |
| 01                | 57,10     | 4,86               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 4,91          | Rio e APP | 11,84           | Lote - 02 | 11,55            | Rua Justino J. Maria das Dóres |
| 02                | 92,86     | 7,16               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,22          | Rio e APP | 12,35           | Lote - 03 | 11,84            | Lote - 01                      |
| 03                | 106,83    | 8,45               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,56          | Rio e APP | 12,87           | Lote - 04 | 12,35            | Lote - 02                      |
| 04                | 143,53    | 7,88               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 7,92          | Rio e APP | 18,27           | Lote - 05 | 17,92            | Lote - 03 + Rio e APP          |
| 05                | 142,96    | 7,78               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 7,73          | Rio e APP | 18,67           | Lote - 06 | 18,27            | Lote - 04                      |
| 06                | 142,79    | 7,51               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 7,37          | Rio e APP | 19,06           | Lote - 07 | 18,67            | Lote - 05                      |
| 07                | 153,08    | 8,20               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 7,68          | Rio e APP | 19,53           | Lote - 08 | 19,06            | Lote - 06                      |
| 08                | 167,77    | 8,25               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,72          | Rio e APP | 20,05           | Lote - 09 | 19,53            | Lote - 07                      |
| 09                | 169,82    | 8,48               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,26          | Rio e APP | 20,55           | Lote - 10 | 20,05            | Lote - 08                      |
| 10                | 154,77    | 8,00               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,73          | Rio e APP | 17,64           | Lote - 11 | 20,55            | Lote - 09                      |
| 11                | 217,28    | 15,41              | Rua Justino J. Maria das Dóres | 15,34         | Rio e APP | 11,64           | Rio e APP | 17,64            | Lote - 10                      |
| 12                | 149,94    | 2,50 + 2,60 + 7,72 | Rua Justino J. Maria das Dóres | 9,49          | Rio e APP | 14,34           | Lote - 13 | 11,79            | Lote - 11 + Rio e APP          |
| 13                | 143,54    | 9,13               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 9,00          | Rio e APP | 15,78           | Lote - 14 | 15,86            | Lote - 12 + Rio e APP          |
| 14                | 121,57    | 8,32               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,02          | Rio e APP | 15,51           | Lote - 15 | 15,78            | Lote - 13                      |
| 15                | 121,57    | 8,00               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,03          | Rio e APP | 14,88           | Lote - 16 | 15,51            | Lote - 14                      |
| 16                | 115,39    | 7,93               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,04          | Lote - 20 | 14,10           | Lote - 17 | 14,88            | Lote - 15                      |
| 17                | 118,18    | 8,08               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,04          | Lote - 20 | 13,57           | Lote - 18 | 14,10            | Lote - 16                      |
| 18                | 107,60    | 8,01               | Rua Justino J. Maria das Dóres | 8,22          | Lote - 20 | 13,02           | Lote - 19 | 13,57            | Lote - 17                      |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: D

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                     | FUNDO         |              | LATERAL DIREITA                   |                                     | LATERAL ESQUERDA |                          |
|-------------------|-----------|---------------|-------------------------------------|---------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------|--------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.    | DISTÂNCIA (m)                     | CONFRONT.                           | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                |
| 19                | 114,66    | 7,34          | Rua Justino J. Maria das Dores      | 10,95         | Lote - 20    | 12,38                             | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 13,02            | Lote - 18                |
| 20                | 419,19    | 10,47         | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 12,78         | Rio e APP    | 38,29                             | Lote - 21                           | 24,30 + 10,95    | Lote - 16 + 17 + 18 + 19 |
| 21                | 483,10    | 11,29         | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 16,70         | Rio e APP    | 34,04                             | Lote - 22                           | 38,29            | Lote - 20                |
| 22                | 445,69    | 12,76         | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 15,26         | Rio e APP    | 30,99                             | Lote - 23                           | 34,04            | Lote - 21                |
| 23                | 316,16    | 11,68         | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 12,65         | Rio e APP    | 24,93                             | Lote - 24                           | 30,99            | Lote - 22                |
| 24                | 275,79    | 10,97         | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 11,29         | Rio e APP    | 24,64                             | Lote - 25                           | 24,93            | Lote - 23                |
| 25                | 318,29    | 9,68          | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 9,55          | Rio e APP    | 4,96 + 6,46 + 5,58 + 2,42 + 11,08 | Lote - 26 + Lotes P.M.G.            | 24,64            | Lote - 24                |
| 26                | 131,40    | 15,19         | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 12,21         | Lotes P.M.G. | 4,41                              | Lote - 27                           | 4,96 + 12,05     | Lote - 25 + Lotes P.M.G. |
| 27                | 144,64    | 15,79         | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 12,46         | Lotes P.M.G. | 4,49 + 1,20                       | Rua Vera Lúcia de Souza L. Mendonça | 18,67            | Lote - 26 + Lotes P.M.G. |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 5.075,50 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: E

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                | FUNDO              |                       | LATERAL DIREITA |                                | LATERAL ESQUERDA |                                |
|-------------------|-----------|---------------|--------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                      | DISTÂNCIA (m)      | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                      | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                      |
| 01                | 164,04    | 10,12         | Av. São Miguel Arcanjo         | 26,15              | Lote - 18 + 17 + 16   | 10,27           | Lote - 02                      | 16,90            | Av. São Miguel Arcanjo         |
| 02                | 93,80     | 8,21          | Av. São Miguel Arcanjo         | 8,86               | Lote - 16 + Lote - 15 | 11,90           | Lote - 03                      | 10,27            | Lote - 01                      |
| 03                | 93,87     | 7,99          | Av. São Miguel Arcanjo         | 5,69 + 1,48 + 1,50 | Lote - 15 + Lote - 14 | 11,79           | Lote - 04                      | 11,90            | Lote - 02                      |
| 04                | 96,21     | 8,11 + 0,56   | Av. São Miguel Arcanjo         | 6,80               | Lote - 14             | 12,50           | Lote - 05 + Lote - 13          | 11,79            | Lote - 03                      |
| 05                | 105,80    | 5,57          | Av. São Miguel Arcanjo         | 8,33               | Lote - 13             | 12,53           | Lote - 06                      | 12,50            | Lote - 04                      |
| 06                | 99,06     | 7,83          | Av. São Miguel Arcanjo         | 7,95               | Lote - 12 + Lote - 11 | 12,57           | Lote - 07                      | 12,53            | Lote - 05                      |
| 07                | 111,92    | 8,92          | Av. São Miguel Arcanjo         | 8,86               | Lote - 11 + Lote - 10 | 12,61           | Lote - 08                      | 12,57            | Lote - 06                      |
| 08                | 74,33     | 5,86          | Av. São Miguel Arcanjo         | 5,86               | Lote - 10             | 12,77           | Lote - 09                      | 12,61            | Lote - 07                      |
| 09                | 59,97     | 1,00 + 5,38   | Av. São Miguel Arcanjo         | 3,05               | Lote - 10             | 12,92           | Rua Justino J. Maria das Dores | 12,77            | Lote - 08                      |
| 10                | 103,18    | 6,51          | Rua Justino J. Maria das Dores | 10,01              | Lote - 09 + 08 + 07   | 12,48           | Lote - 11                      | 12,93            | Rua Justino J. Maria das Dores |
| 11                | 100,27    | 8,05          | Rua Justino J. Maria das Dores | 8,05               | Lote - 07 + Lote - 06 | 12,45           | Lote - 12                      | 12,48            | Lote - 10                      |
| 12                | 97,11     | 7,95          | Rua Justino J. Maria das Dores | 7,67               | Lote - 06             | 12,43           | Lote - 13                      | 12,45            | Lote - 11                      |
| 13                | 101,84    | 8,05          | Rua Justino J. Maria das Dores | 8,33               | Lote - 05             | 12,44           | Lote - 14 + Lote - 04          | 12,43            | Lote - 12                      |
| 14                | 94,26     | 8,30          | Rua Justino J. Maria das Dores | 8,30               | Lote - 04 + Lote - 03 | 11,66           | Lote - 15 + Lote - 03          | 12,44            | Lote - 13                      |
| 15                | 96,07     | 9,50          | Rua Justino J. Maria das Dores | 9,50               | Lote - 03 + Lote - 02 | 10,05           | Lote - 16                      | 11,66            | Lote - 14                      |
| 16                | 59,97     | 7,00          | Rua Justino J. Maria das Dores | 7,00               | Lote - 02 + Lote - 01 | 9,95            | Lote - 17                      | 10,05            | Lote - 15                      |
| 17                | 98,06     | 10,07         | Rua Justino J. Maria das Dores | 8,78               | Lote - 01             | 9,81            | Lote - 18                      | 9,95             | Lote - 16                      |
| 18                | 102,56    | 6,63          | Rua Justino J. Maria das Dores | 14,42              | Lote - 01             | 12,27           | Rua Justino J. Maria das Dores | 9,81             | Lote - 17                      |

MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL

QUADRA: E

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |           | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |           | LATERAL ESQUERDA |           |
|-------------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|-----------------|-----------|------------------|-----------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT. |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL:

1.762,32 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**
**QUADRA: F**
**DATA: 10/08/2020**

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                        | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |                                | LATERAL ESQUERDA |                  |
|-------------------|-----------|---------------|------------------------|---------------|-----------|-----------------|--------------------------------|------------------|------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.              | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                      | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.        |
| 01                | 126,74    | 11,70         | Av. São Miguel Arcanjo | 9,42          | Rio e APP | 12,01           | Lote - 02                      | 12,30            | Rua Chico Mendes |
| 02                | 95,50     | 7,96          | Av. São Miguel Arcanjo | 7,96          | Rio e APP | 12,01           | Lote - 03                      | 12,01            | Lote - 01        |
| 03                | 95,50     | 7,90          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,00          | Rio e APP | 12,06           | Lote - 04                      | 12,01            | Lote - 02        |
| 04                | 117,15    | 9,46          | Av. São Miguel Arcanjo | 9,82          | Rio e APP | 12,21           | Lote - 05                      | 12,06            | Lote - 03        |
| 05                | 99,52     | 3,79 + 4,32   | Av. São Miguel Arcanjo | 8,08          | Rio e APP | 12,47           | Lote - 06                      | 12,21            | Lote - 04        |
| 06                | 100,40    | 7,96          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,05          | Rio e APP | 12,61           | Lote - 07                      | 12,47            | Lote - 05        |
| 07                | 99,80     | 7,82          | Av. São Miguel Arcanjo | 7,92          | Rio e APP | 12,75           | Lote - 08                      | 12,61            | Lote - 06        |
| 08                | 102,94    | 7,78          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,14          | Rio e APP | 12,90           | Lote - 09                      | 12,75            | Lote - 07        |
| 09                | 105,94    | 8,37          | Av. São Miguel Arcanjo | 7,97          | Rio e APP | 13,04           | Lote - 10                      | 12,90            | Lote - 08        |
| 10                | 104,10    | 7,99          | Av. São Miguel Arcanjo | 7,89          | Rio e APP | 13,18           | Lote - 11                      | 13,04            | Lote - 09        |
| 11                | 107,41    | 8,07          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,13          | Rio e APP | 13,33           | Lote - 12                      | 13,18            | Lote - 10        |
| 12                | 79,32     | 3,38          | Av. São Miguel Arcanjo | 8,48          | Rio e APP | 14,35           | Rua Justino J. Maria das Dores | 13,33            | Lote - 11        |

**TOTAL: 1.234,32 m²**

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: G

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                             | FUNDO         |                     | LATERAL DIREITA |                             | LATERAL ESQUERDA |                  |
|-------------------|-----------|---------------|-----------------------------|---------------|---------------------|-----------------|-----------------------------|------------------|------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.           | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.        |
| 01                | 169,51    | 12,07         | Rua Imperador Pedro Segundo | 10,01         | Herdeiros de Wilson | 20,22           | Herdeiros de Wilson Marques | 13,66            | Lote - 02        |
| 02                | 109,14    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Herdeiros de Wilson | 13,66           | Lote - 01                   | 13,63            | Lote - 03        |
| 03                | 108,89    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Herdeiros de Wilson | 13,63           | Lote - 02                   | 13,60            | Lote - 04        |
| 04                | 108,64    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Herdeiros de Wilson | 13,60           | Lote - 03                   | 13,56            | Lote - 05        |
| 05                | 108,39    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Herdeiros de Wilson | 13,56           | Lote - 04                   | 13,53            | Lote - 06        |
| 06                | 108,15    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Herdeiros de Wilson | 13,53           | Lote - 05                   | 13,50            | Servidão Pública |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL:

712,72 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: H

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                             | FUNDO         |                             | LATERAL DIREITA |                       | LATERAL ESQUERDA |                             |
|-------------------|-----------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                   |
| 01                | 128,22    | 17,28         | Rua João Goulart            | 9,58          | Rua Imperador Pedro Segundo | 11,13           | Lote - 02             | 6,73 + 5,68      | Rua Imperador Pedro Segundo |
| 02                | 130,39    | 10,53         | Rua João Goulart            | 11,03         | Rua Imperador Pedro Segundo | 13,70           | Lote - 03             | 11,13            | Lote - 01                   |
| 03                | 122,15    | 8,32          | Rua João Goulart            | 8,72          | Rua Imperador Pedro Segundo | 15,73           | Lote - 04             | 13,70            | Lote - 02                   |
| 04                | 135,64    | 8,12          | Rua João Goulart            | 8,52          | Rua Imperador Pedro Segundo | 17,76           | Lote - 05 + Lote - 06 | 15,73            | Lote - 03                   |
| 05                | 106,25    | 10,22         | Rua João Goulart            | 11,25         | Lote - 06                   | 9,99            | Rua Chico Mendes      | 9,98             | Lote - 04                   |
| 06                | 107,13    | 8,97 + 2,49   | Rua Imperador Pedro Segundo | 11,25         | Lote - 05                   | 7,78            | Lote - 04             | 8,33 + 2,07      | Rua Chico Mendes            |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL:

729,78 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: I

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                 | FUNDO         |                      | LATERAL DIREITA |                             | LATERAL ESQUERDA |                             |
|-------------------|-----------|---------------|---------------------------------|---------------|----------------------|-----------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                       | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.            | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                   |
| 01                | 101,23    | 3,79          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 9,36          | Lote - 11            | 15,42           | Lote - 02 + Lote - 10       | 16,63            | Rua Imperador Pedro Segundo |
| 02                | 97,83     | 7,69          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 7,84          | Lote - 10            | 12,61           | Lote - 03                   | 12,61            | Lote - 01                   |
| 03                | 100,86    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 9             | 12,61           | Lote - 04                   | 12,61            | Lote - 02                   |
| 04                | 100,86    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 8             | 12,61           | Lote - 05 + Lote - 07       | 12,61            | Lote - 03                   |
| 05                | 112,41    | 8,98          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 11,67         | Lote - 7 + Lote - 06 | 10,84           | Rua Chico Mendes            | 11,16            | Lote - 04                   |
| 06                | 105,45    | 8,79          | Rua João Goulart                | 5,17          | Lote - 05            | 14,97           | Lote - 07                   | 15,57            | Rua Chico Mendes            |
| 07                | 97,36     | 6,67          | Rua João Goulart                | 6,50          | Lote - 05            | 14,66           | Lote - 08 + Lote - 04       | 14,97            | Lote - 06                   |
| 08                | 105,66    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 04            | 13,21           | Lote - 09                   | 13,21            | Lote - 07                   |
| 09                | 105,66    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 03            | 13,21           | Lote - 10                   | 13,21            | Lote - 08                   |
| 10                | 104,54    | 8,00          | Rua João Goulart                | 7,84          | Lote - 02            | 13,21           | Lote - 11 + Lote - 01       | 13,21            | Lote - 09                   |
| 11                | 116,89    | 13,12         | Rua João Goulart                | 9,36          | Lote - 01            | 11,23           | Rua Imperador Pedro Segundo | 11,23            | Lote - 10                   |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 1.148,75 m²

MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL

QUADRA: J

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                 | FUNDO               |           | LATERAL DIREITA |                                 | LATERAL ESQUERDA    |                                              |
|-------------------|-----------|---------------|---------------------------------|---------------------|-----------|-----------------|---------------------------------|---------------------|----------------------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                       | DISTÂNCIA (m)       | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                       | DISTÂNCIA (m)       | CONFRONT.                                    |
| 01                | 539,57    | 39,92         | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 9,37 + 7,00 + 24,71 | Rio e APP | 4,58            | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 15,64 + 3,46 + 7,21 | Rio e APP + Rua Reverendo Martin Luther King |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 539,57 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: K

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                 | FUNDO         |                       | LATERAL DIREITA |           | LATERAL ESQUERDA |                  |
|-------------------|-----------|---------------|---------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------|-----------|------------------|------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                       | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.        |
| 01                | 145,75    | 12,24         | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 10,18         | Lote - 51             | 13,00           | Lote - 02 | 13,16            | Rua Chico Mendes |
| 02                | 123,50    | 9,50          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 9,50          | Lote - 51 + Lote - 50 | 13,00           | Lote - 03 | 13,00            | Lote - 01        |
| 03                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 49             | 13,00           | Lote - 04 | 13,00            | Lote - 02        |
| 04                | 97,50     | 7,50          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 7,50          | Lote - 48             | 13,00           | Lote - 05 | 13,00            | Lote - 03        |
| 05                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 47             | 13,00           | Lote - 06 | 13,00            | Lote - 04        |
| 06                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 46             | 13,00           | Lote - 07 | 13,00            | Lote - 05        |
| 07                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 45             | 13,00           | Lote - 08 | 13,00            | Lote - 06        |
| 08                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 44             | 13,00           | Lote - 09 | 13,00            | Lote - 07        |
| 09                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 43             | 13,00           | Lote - 10 | 13,00            | Lote - 08        |
| 10                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 42             | 13,00           | Lote - 11 | 13,00            | Lote - 09        |
| 11                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 41             | 13,00           | Lote - 12 | 13,00            | Lote - 10        |
| 12                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 40             | 13,00           | Lote - 13 | 13,00            | Lote - 11        |
| 13                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 39             | 13,00           | Lote - 14 | 13,00            | Lote - 12        |
| 14                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 38             | 13,00           | Lote - 15 | 13,00            | Lote - 13        |
| 15                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 37             | 13,00           | Lote - 16 | 13,00            | Lote - 14        |
| 16                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 36             | 13,00           | Lote - 17 | 13,00            | Lote - 15        |
| 17                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 35             | 13,00           | Lote - 18 | 13,00            | Lote - 16        |
| 18                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 34             | 13,00           | Lote - 19 | 13,00            | Lote - 17        |
| 19                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 33             | 13,00           | Lote - 20 | 13,00            | Lote - 18        |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: K

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                 | FUNDO         |                       | LATERAL DIREITA |                                  | LATERAL ESQUERDA |                                  |
|-------------------|-----------|---------------|---------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                       | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                        |
| 20                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 32             | 13,00           | Lote - 21                        | 13,00            | Lote - 19                        |
| 21                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 31             | 13,00           | Lote - 22                        | 13,00            | Lote - 20                        |
| 22                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 30             | 13,00           | Lote - 23                        | 13,00            | Lote - 21                        |
| 23                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 29             | 13,00           | Lote - 24                        | 13,00            | Lote - 22                        |
| 24                | 104,00    | 8,00          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 8,00          | Lote - 28             | 13,00           | Lote - 25                        | 13,00            | Lote - 23                        |
| 25                | 123,80    | 7,12          | Rua Príncipe Zumbi dos Palmares | 11,93         | Lote - 27 + Lote - 26 | 13,86           | Rua Reverendo Martin Luther King | 13,00            | Lote - 24                        |
| 26                | 82,36     | 8,74          | Rua João Goulart                | 3,93          | Lote - 25             | 13,00           | Lote - 27                        | 13,86            | Rua Reverendo Martin Luther King |
| 27                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 25             | 13,00           | Lote - 28                        | 13,00            | Lote - 26                        |
| 28                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 24             | 13,00           | Lote - 29                        | 13,00            | Lote - 27                        |
| 29                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 23             | 13,00           | Lote - 30                        | 13,00            | Lote - 28                        |
| 30                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 22             | 13,00           | Lote - 31                        | 13,00            | Lote - 29                        |
| 31                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 21             | 13,00           | Lote - 32                        | 13,00            | Lote - 30                        |
| 32                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 20             | 13,00           | Lote - 33                        | 13,00            | Lote - 31                        |
| 33                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 19             | 13,00           | Lote - 34                        | 13,00            | Lote - 32                        |
| 34                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 18             | 13,00           | Lote - 35                        | 13,00            | Lote - 33                        |
| 35                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 17             | 13,00           | Lote - 36                        | 13,00            | Lote - 34                        |
| 36                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 16             | 13,00           | Lote - 37                        | 13,00            | Lote - 35                        |
| 37                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 15             | 13,00           | Lote - 38                        | 13,00            | Lote - 36                        |
| 38                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart                | 8,00          | Lote - 14             | 13,00           | Lote - 39                        | 13,00            | Lote - 37                        |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: K

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                  | FUNDO         |                       | LATERAL DIREITA |                  | LATERAL ESQUERDA |           |
|-------------------|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------------|-----------------|------------------|------------------|-----------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.        | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.        | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT. |
| 39                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 13             | 13,00           | Lote - 40        | 13,00            | Lote - 38 |
| 40                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 12             | 13,00           | Lote - 41        | 13,00            | Lote - 39 |
| 41                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 11             | 13,00           | Lote - 42        | 13,00            | Lote - 40 |
| 42                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 10             | 13,00           | Lote - 43        | 13,00            | Lote - 41 |
| 43                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 09             | 13,00           | Lote - 44        | 13,00            | Lote - 42 |
| 44                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 08             | 13,00           | Lote - 45        | 13,00            | Lote - 43 |
| 45                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 07             | 13,00           | Lote - 46        | 13,00            | Lote - 44 |
| 46                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 06             | 13,00           | Lote - 47        | 13,00            | Lote - 45 |
| 47                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 05             | 13,00           | Lote - 48        | 13,00            | Lote - 46 |
| 48                | 97,50     | 7,50          | Rua João Goulart | 7,50          | Lote - 04             | 13,00           | Lote - 49        | 13,00            | Lote - 47 |
| 49                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 03             | 13,00           | Lote - 50        | 13,00            | Lote - 48 |
| 50                | 104,00    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 02             | 13,00           | Lote - 51        | 13,00            | Lote - 49 |
| 51                | 138,42    | 9,62          | Rua João Goulart | 11,68         | Lote - 02 + Lote - 01 | 13,16           | Rua Chico Mendes | 13,00            | Lote - 50 |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

**TOTAL:**

**5.384,83 m²**

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: L

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                  | FUNDO         |                       | LATERAL DIREITA |           | LATERAL ESQUERDA |                       |
|-------------------|-----------|---------------|------------------|---------------|-----------------------|-----------------|-----------|------------------|-----------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.        | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.             |
| 01                | 82,07     | 9,52          | Rua João Goulart | 7,79          | Lote - 51             | 9,22            | Lote - 02 | 9,88             | Rua Chico Mendes      |
| 02                | 206,29    | 15,96         | Rua João Goulart | 15,73         | Lote - 50 + Lote - 49 | 13,04           | Lote - 03 | 13,00            | Lote - 01 + Lote - 51 |
| 03                | 104,35    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 48             | 13,05           | Lote - 04 | 13,04            | Lote - 02             |
| 04                | 104,49    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 47             | 13,07           | Lote - 05 | 13,05            | Lote - 03             |
| 05                | 104,64    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 46             | 13,09           | Lote - 06 | 13,07            | Lote - 04             |
| 06                | 104,78    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 45             | 13,11           | Lote - 07 | 13,09            | Lote - 05             |
| 07                | 104,92    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 44             | 13,12           | Lote - 08 | 13,11            | Lote - 06             |
| 08                | 105,06    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 43             | 13,14           | Lote - 09 | 13,12            | Lote - 07             |
| 09                | 105,20    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 42             | 13,16           | Lote - 10 | 13,14            | Lote - 08             |
| 10                | 105,35    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 41             | 13,18           | Lote - 11 | 13,16            | Lote - 09             |
| 11                | 105,49    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 40             | 13,19           | Lote - 12 | 13,18            | Lote - 10             |
| 12                | 105,63    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 39             | 13,21           | Lote - 13 | 13,19            | Lote - 11             |
| 13                | 105,77    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 38             | 13,23           | Lote - 14 | 13,21            | Lote - 12             |
| 14                | 105,91    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 37             | 13,25           | Lote - 15 | 13,23            | Lote - 13             |
| 15                | 106,05    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 36             | 13,27           | Lote - 16 | 13,25            | Lote - 14             |
| 16                | 106,20    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 35             | 13,28           | Lote - 17 | 13,27            | Lote - 15             |
| 17                | 106,34    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 34             | 13,30           | Lote - 18 | 13,28            | Lote - 16             |
| 18                | 106,48    | 8,00          | Rua João Goulart | 8,00          | Lote - 33             | 13,32           | Lote - 19 | 13,30            | Lote - 17             |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: L

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                  | CONFRONT.     |           | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |                                  | LATERAL ESQUERDA |           |
|-------------------|-----------|---------------|----------------------------------|---------------|-----------|---------------|-----------|-----------------|----------------------------------|------------------|-----------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT. |
| 19                | 106,62    | 8,00          | Rua João Goulart                 | 8,00          | Lote - 32 | 8,00          | Lote - 31 | 13,34           | Lote - 20                        | 13,32            | Lote - 18 |
| 20                | 106,76    | 8,00          | Rua João Goulart                 | 8,00          | Lote - 31 | 8,00          | Lote - 30 | 13,35           | Lote - 21                        | 13,34            | Lote - 19 |
| 21                | 106,91    | 8,00          | Rua João Goulart                 | 8,00          | Lote - 30 | 8,00          | Lote - 29 | 13,37           | Lote - 22                        | 13,35            | Lote - 20 |
| 22                | 107,05    | 8,00          | Rua João Goulart                 | 8,00          | Lote - 29 | 8,00          | Lote - 28 | 13,39           | Lote - 23                        | 13,37            | Lote - 21 |
| 23                | 107,19    | 8,00          | Rua João Goulart                 | 8,00          | Lote - 28 | 8,00          | Lote - 27 | 13,41           | Lote - 24                        | 13,39            | Lote - 22 |
| 24                | 107,33    | 8,00          | Rua João Goulart                 | 8,00          | Lote - 27 | 8,00          | Lote - 26 | 13,43           | Lote - 25                        | 13,41            | Lote - 23 |
| 25                | 113,05    | 10,32         | Rua João Goulart                 | 6,51          | Lote - 26 | 6,51          | Lote - 25 | 13,99           | Rua Reverendo Martin Luther King | 13,43            | Lote - 24 |
| 26                | 29,90     | 3,06 + 6,25   | Rua Reverendo Martin Luther King | 0,00          | 0,00      | 0,00          | Lote - 24 | 2,52 + 5,39     | Lote - 27                        | 6,51             | Lote - 25 |
| 27                | 92,88     | 5,32 + 5,6    | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 24 | 8,00          | Lote - 23 | 12,95           | Lote - 28                        | 2,52 + 5,36      | Lote - 26 |
| 28                | 103,64    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 23 | 8,00          | Lote - 22 | 12,96           | Lote - 29                        | 12,95            | Lote - 27 |
| 29                | 103,79    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 22 | 8,00          | Lote - 21 | 12,98           | Lote - 30                        | 12,96            | Lote - 28 |
| 30                | 103,93    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 21 | 8,00          | Lote - 20 | 13,00           | Lote - 31                        | 12,98            | Lote - 29 |
| 31                | 104,07    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 20 | 8,00          | Lote - 19 | 13,02           | Lote - 32                        | 13,00            | Lote - 30 |
| 32                | 104,21    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 19 | 8,00          | Lote - 18 | 13,04           | Lote - 33                        | 13,02            | Lote - 31 |
| 33                | 104,35    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 18 | 8,00          | Lote - 17 | 13,05           | Lote - 34                        | 13,04            | Lote - 32 |
| 34                | 104,50    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 17 | 8,00          | Lote - 16 | 13,07           | Lote - 35                        | 13,05            | Lote - 33 |
| 35                | 104,64    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 16 | 8,00          | Lote - 15 | 13,09           | Lote - 36                        | 13,07            | Lote - 34 |
| 36                | 104,78    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo      | 8,00          | Lote - 15 | 8,00          | Lote - 14 | 13,11           | Lote - 37                        | 13,09            | Lote - 35 |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: L

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                             | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |                  | LATERAL ESQUERDA |                       |
|-------------------|-----------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------|-----------------|------------------|------------------|-----------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.        | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.             |
| 37                | 104,92    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 14 | 13,12           | Lote - 38        | 13,11            | Lote - 36             |
| 38                | 105,06    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 13 | 13,14           | Lote - 39        | 13,12            | Lote - 37             |
| 39                | 105,21    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 12 | 13,16           | Lote - 40        | 13,14            | Lote - 38             |
| 40                | 105,35    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 11 | 13,18           | Lote - 41        | 13,16            | Lote - 39             |
| 41                | 105,49    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 10 | 13,20           | Lote - 42        | 13,18            | Lote - 40             |
| 42                | 105,63    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 9  | 13,21           | Lote - 43        | 13,20            | Lote - 41             |
| 43                | 105,77    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 8  | 13,23           | Lote - 44        | 13,21            | Lote - 42             |
| 44                | 105,92    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 7  | 13,25           | Lote - 45        | 13,23            | Lote - 43             |
| 45                | 106,03    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 6  | 13,23           | Lote - 46        | 13,25            | Lote - 44             |
| 46                | 104,87    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 5  | 12,99           | Lote - 47        | 13,23            | Lote - 45             |
| 47                | 103,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 4  | 12,76           | Lote - 48        | 12,99            | Lote - 46             |
| 48                | 101,12    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 3  | 12,52           | Lote - 49        | 12,76            | Lote - 47             |
| 49                | 99,25     | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,00          | Lote - 2  | 12,29           | Lote - 50        | 12,52            | Lote - 48             |
| 50                | 92,25     | 7,52          | Rua Imperador Pedro Segundo | 7,73          | Lote - 2  | 12,07           | Lote - 51        | 12,29            | Lote - 49             |
| 51                | 83,09     | 6,65          | Rua Imperador Pedro Segundo | 7,79          | Lote - 01 | 11,40           | Rua Chico Mendes | 15,85            | Lote - 50 + Lote - 02 |

Obs: Lateral Direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

**TOTAL:** 5.240,49 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: M

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                                       | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |                                  | LATERAL ESQUERDA |                                              |
|-------------------|-----------|---------------|-------------------------------------------------------|---------------|-----------|-----------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                                             | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                                    |
| 01                | 123,27    | 13,63         | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 4,68          | Lote - 28 | 12,79           | Lote - 02                        | 15,13 + 0,90     | Rua Maria Vianna Emery                       |
| 02                | 102,29    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 28 | 12,78           | Lote - 03                        | 12,79            | Lote - 01                                    |
| 03                | 102,19    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 27 | 12,77           | Lote - 04                        | 12,78            | Lote - 02                                    |
| 04                | 102,08    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 26 | 12,75           | Lote - 05                        | 12,77            | Lote - 03                                    |
| 05                | 102,52    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 25 | 12,88           | Lote - 06                        | 12,75            | Lote - 04                                    |
| 06                | 103,51    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 24 | 13,00           | Lote - 07                        | 12,88            | Lote - 05                                    |
| 07                | 104,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 23 | 13,00           | Lote - 08                        | 13,00            | Lote - 06                                    |
| 08                | 104,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 22 | 13,00           | Lote - 09                        | 13,00            | Lote - 07                                    |
| 09                | 104,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 21 | 13,00           | Lote - 10                        | 13,00            | Lote - 08                                    |
| 10                | 104,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 20 | 13,00           | Lote - 11                        | 13,00            | Lote - 09                                    |
| 11                | 104,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 19 | 13,00           | Lote - 12                        | 13,00            | Lote - 10                                    |
| 12                | 104,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 18 | 13,00           | Lote - 13                        | 13,00            | Lote - 11                                    |
| 13                | 104,00    | 8,00          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 8,00          | Lote - 17 | 13,00           | Lote - 14                        | 13,00            | Lote - 12                                    |
| 14                | 103,15    | 7,98          | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 7,59          | Lote - 16 | 13,53           | Lote - 15                        | 13,00            | Lote - 13                                    |
| 15                | 172,73    | 15,45         | Rua Imperador Pedro Segundo                           | 0,00          | 0,00      | 27,68           | Rua Reverendo Martin Luther King | 22,37            | Lote - 14 + Lote - 16                        |
| 16                | 89,63     | 4,69 + 4,51   | Rua Reverendo Martin Luther King + Rua Lino Guimarães | 7,59          | Lote - 14 | 13,00           | Lote - 17                        | 8,84             | Lote - 15 + Rua Reverendo Martin Luther King |
| 17                | 104,00    | 8,00          | Rua Lino Guimarães                                    | 8,00          | Lote - 13 | 13,00           | Lote - 18                        | 13,00            | Lote - 16                                    |
| 18                | 104,00    | 8,00          | Rua Lino Guimarães                                    | 8,00          | Lote - 12 | 13,00           | Lote - 19                        | 13,00            | Lote - 17                                    |
| 19                | 104,00    | 8,00          | Rua Lino Guimarães                                    | 8,00          | Lote - 11 | 13,00           | Lote - 20                        | 13,00            | Lote - 18                                    |
| 20                | 104,00    | 8,00          | Rua Lino Guimarães                                    | 8,00          | Lote - 10 | 13,00           | Lote - 21                        | 13,00            | Lote - 19                                    |
| 21                | 104,00    | 8,00          | Rua Lino Guimarães                                    | 8,00          | Lote - 09 | 13,00           | Lote - 22                        | 13,00            | Lote - 20                                    |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: M

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                    | FUNDO         |                       | LATERAL DIREITA |                        | LATERAL ESQUERDA |           |
|-------------------|-----------|---------------|--------------------|---------------|-----------------------|-----------------|------------------------|------------------|-----------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.          | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.              | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT. |
| 22                | 104,00    | 8,00          | Rua Lino Guimarães | 8,00          | Lote - 08             | 13,00           | Lote - 23              | 13,00            | Lote - 21 |
| 23                | 104,00    | 8,00          | Rua Lino Guimarães | 8,00          | Lote - 07             | 13,00           | Lote - 24              | 13,00            | Lote - 22 |
| 24                | 104,50    | 8,00          | Rua Lino Guimarães | 8,00          | Lote - 06             | 13,00           | Lote - 25              | 13,00            | Lote - 23 |
| 25                | 104,49    | 8,00          | Rua Lino Guimarães | 8,00          | Lote - 05             | 13,25           | Lote - 26              | 13,12            | Lote - 24 |
| 26                | 105,93    | 8,00          | Rua Lino Guimarães | 8,00          | Lote - 04             | 13,23           | Lote - 27              | 13,25            | Lote - 25 |
| 27                | 105,82    | 8,00          | Rua Lino Guimarães | 8,00          | Lote - 03             | 13,22           | Lote - 28              | 13,23            | Lote - 26 |
| 28                | 140,41    | 8,57          | Rua Lino Guimarães | 12,68         | Lote - 02 + Lote - 01 | 13,79           | Rua Maria Vianna Emery | 13,22            | Lote - 27 |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

**TOTAL: 3.018,52 m²**

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: N

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                        | FUNDO         |                       | LATERAL DIREITA |                                  | LATERAL ESQUERDA |                                  |
|-------------------|-----------|---------------|------------------------|---------------|-----------------------|-----------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.              | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                        |
| 01                | 88,71     | 8,96          | Rua Lino Guimarães     | 4,64          | Lote - 19             | 13,04           | Lote - 02                        | 13,67            | Rua Maria Vianna Emery           |
| 02                | 107,38    | 8,11          | Rua Lino Guimarães     | 8,36          | Lote - 19             | 13,04           | Lote - 03                        | 13,04            | Lote - 01                        |
| 03                | 104,36    | 8,01          | Rua Lino Guimarães     | 8,01          | Lote - 18             | 13,03           | Lote - 04                        | 13,04            | Lote - 02                        |
| 04                | 103,62    | 8,06          | Rua Lino Guimarães     | 7,84          | Lote - 17             | 13,03           | Lote - 05                        | 13,03            | Lote - 03                        |
| 05                | 109,48    | 8,40          | Rua Lino Guimarães     | 8,40          | Lote - 16             | 13,03           | Lote - 06                        | 13,03            | Lote - 04                        |
| 06                | 104,68    | 8,01          | Rua Lino Guimarães     | 8,06          | Lote - 15             | 13,02           | Lote - 07                        | 13,03            | Lote - 05                        |
| 07                | 102,37    | 7,58          | Rua Lino Guimarães     | 8,15          | Lote - 14             | 13,02           | Lote - 08                        | 13,02            | Lote - 06                        |
| 08                | 104,60    | 8,04          | Rua Lino Guimarães     | 8,04          | Lote - 13             | 13,02           | Lote - 09                        | 13,02            | Lote - 07                        |
| 09                | 96,04     | 7,38          | Rua Lino Guimarães     | 7,38          | Lote - 12             | 13,01           | Lote - 10                        | 13,02            | Lote - 08                        |
| 10                | 86,86     | 6,68          | Rua Lino Guimarães     | 6,68          | Lote - 11             | 13,01           | Lote - 11                        | 13,01            | Lote - 09                        |
| 11                | 57,13     | 7,89 + 0,86   | Rua Lino Guimarães     | 0,00          | 0,00                  | 14,67           | Rua Reverendo Martin Luther King | 13,01            | Lote - 10                        |
| 12                | 109,91    | 2,92          | Rua Raul Moreira Gomes | 14,06         | Lote - 09 + Lote - 10 | 12,95           | Lote - 13                        | 17,01            | Rua Reverendo Martin Luther King |
| 13                | 104,11    | 8,04          | Rua Raul Moreira Gomes | 8,04          | Lote - 08             | 12,96           | Lote - 14                        | 12,95            | Lote - 12                        |
| 14                | 105,64    | 8,15          | Rua Raul Moreira Gomes | 8,15          | Lote - 07             | 12,97           | Lote - 15                        | 12,96            | Lote - 13                        |
| 15                | 104,68    | 8,07          | Rua Raul Moreira Gomes | 8,06          | Lote - 06             | 12,98           | Lote - 16                        | 12,97            | Lote - 14                        |
| 16                | 109,07    | 8,39          | Rua Raul Moreira Gomes | 8,40          | Lote - 05             | 12,99           | Lote - 17                        | 12,98            | Lote - 15                        |
| 17                | 103,32    | 8,06          | Rua Raul Moreira Gomes | 7,84          | Lote - 04             | 13,00           | Lote - 18                        | 12,99            | Lote - 16                        |
| 18                | 104,80    | 8,11          | Rua Raul Moreira Gomes | 8,01          | Lote - 03             | 13,02           | Lote - 19                        | 13,00            | Lote - 17                        |
| 19                | 141,45    | 8,73          | Rua Raul Moreira Gomes | 13,00         | Lote - 02 + Lote - 01 | 13,64           | Rua Maria Vianna Emery           | 13,02            | Lote - 18                        |

MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL

QUADRA: N

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |           | FUNDO         |           | LATERAL DIREITA |           | LATERAL ESQUERDA |           |
|-------------------|-----------|---------------|-----------|---------------|-----------|-----------------|-----------|------------------|-----------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT. | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT. |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 1.948,21 m²

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: O

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                  | FUNDO             |                       | LATERAL DIREITA    |                                  | LATERAL ESQUERDA                 |                        |
|-------------------|-----------|---------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m)     | CONFRONT.             | DISTÂNCIA (m)      | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m)                    | CONFRONT.              |
| 01                | 110,43    | 10,39         | Rua Raul Moreira Gomes           | 6,53              | Lote - 09             | 13,03              | Lote - 02                        | 13,83                            | Rua Maria Vianna Emery |
| 02                | 102,61    | 8,09          | Rua Raul Moreira Gomes           | 7,72              | Lote - 09             | 12,94              | Lote - 03                        | 13,03                            | Lote - 01              |
| 03                | 103,40    | 8,15          | Rua Raul Moreira Gomes           | 7,89              | Lote - 09 + Lote - 08 | 12,85              | Lote - 04                        | 12,94                            | Lote - 02              |
| 04                | 104,54    | 8,09          | Rua Raul Moreira Gomes           | 8,23              | Lote - 08             | 12,77              | Lote - 05 + Lote - 07            | 12,85                            | Lote - 03              |
| 05                | 44,59     | 7,35          | Rua Raul Moreira Gomes           | 6,22              | Lote - 07             | 4,39 + 1,07 + 2,35 | Lote - 06                        | 6,72                             | Lote - 04              |
| 06                | 54,58     | 7,45 + 1,64   | Rua Raul Moreira Gomes           | 2,2 + 0,87 + 1,84 | Lote - 07             | 8,96               | Rua Reverendo Martin Luther King | 5,10 + 1,07 + 2,35               | Lote - 05 + Lote - 07  |
| 07                | 48,68     | 5,78          | Rua Reverendo Martin Luther King | 6,05              | Lote - 04             | 6,55               | Lote - 08                        | 6,22 + 0,70 + 2,20 + 0,87 + 1,84 | Lote - 05 + Lote - 03  |
| 08                | 166,09    | 12,92         | Rua Reverendo Martin Luther King | 9,72              | Lote - 03 + 04 + 07   | 13,10              | Lote - 11                        | 20,52                            | Lote - 03 + 04 + 07    |
| 09                | 121,84    | 10,15         | Rua Maria Vianna Emery           | 6,91              | Lote - 08             | 16,41              | Lote - 01 + 02 + 03              | 12,95                            | Lote - 10 + Lote - 11  |
| 10                | 119,67    | 19,61         | Rua Maria Vianna Emery           | 21,68             | Lote 11               | 10,20              | Lote - 09                        | 1,86                             | Rua Maria Vianna Emery |
| 11                | 187,77    | 25,35         | Rua Reverendo Martin Luther King | 21,68             | Lote 10               | 2,36               | Rua Maria Vianna Emery           | 13,10 + 2,81 + 2,76              | Lote - 09 + Lote - 18  |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 1.164,20 m²

MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL

QUADRA: P

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FREITE        |                             | FUNDO         |                             | LATERAL DIREITA |                          | LATERAL ESQUERDA |                                         |
|-------------------|-----------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|--------------------------|------------------|-----------------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                               |
| 01                | 58,24     | 12,38         | Rua Imperador Pedro Segundo | 8,90          | Herdeiros de Wilson Marques | 9,52            | Lote - 02 + Herdeiros de | 3,05             | Rua Imperador Pedro Segundo             |
| 02                | 128,72    | 16,47         | Rua Imperador Pedro Segundo | 9,83          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,34           | Lote - 03                | 6,19             | Lote - 01                               |
| 03                | 175,75    | 941,00        | Rua Maria Vianna Emery      | 9,46          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,70           | Lote - 04                | 18,34            | Lote - 02                               |
| 04                | 144,25    | 7,99          | Rua Maria Vianna Emery      | 7,97          | Herdeiros de Wilson Marques | 17,60           | Lote - 05                | 18,70            | Lote - 03                               |
| 05                | 135,81    | 295, + 7,66   | Rua Maria Vianna Emery      | 4,76          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,14           | Lote - 06                | 17,60            | Lote - 04                               |
| 06                | 150,79    | 9,26          | Rua Maria Vianna Emery      | 7,42          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,09           | Lote - 07                | 18,14            | Lote - 05                               |
| 07                | 157,14    | 8,14          | Rua Maria Vianna Emery      | 8,05          | Herdeiros de Wilson Marques | 19,17           | Lote - 08                | 19,68            | Lote - 06 + Herdeiros de Wilson Marques |
| 08                | 150,00    | 7,88          | Rua Maria Vianna Emery      | 8,00          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,67           | Lote - 09                | 19,17            | Lote - 07                               |
| 09                | 154,77    | 8,49          | Rua Maria Vianna Emery      | 8,34          | Herdeiros de Wilson Marques | 17,14           | Lote - 10                | 18,67            | Lote - 08                               |
| 10                | 138,94    | 7,73          | Rua Maria Vianna Emery      | 7,68          | Herdeiros de Wilson Marques | 6,83 + 10,83    | Lote - 11                | 18,14            | Lote - 09                               |
| 11                | 188,45    | 9,19          | Rua Maria Vianna Emery      | 9,34          | Herdeiros de Wilson Marques | 20,20           | Lote - 12                | 10,13 + 10,83    | Lote - 10 + Herdeiros de Wilson Marques |
| 12                | 121,71    | 6,66          | Rua Maria Vianna Emery      | 6,99          | Herdeiros de Wilson Marques | 17,30           | Lote - 13                | 20,20            | Lote 11                                 |
| 13                | 135,12    | 8,17          | Rua Maria Vianna Emery      | 9,01          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,85           | Lote - 14                | 17,30            | Lote 12                                 |
| 14                | 146,84    | 7,87          | Rua Maria Vianna Emery      | 9,16          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,02           | Lote - 15                | 18,66            | Lote 13 + Herdeiros de Wilson Marques   |
| 15                | 172,22    | 9,11          | Rua Maria Vianna Emery      | 9,91          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,27           | Lote - 16                | 18,02            | Lote 14                                 |
| 16                | 156,62    | 8,47          | Rua Maria Vianna Emery      | 8,57          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,53           | Lote - 17                | 18,27            | Lote 15                                 |
| 17                | 156,87    | 8,43          | Rua Maria Vianna Emery      | 8,39          | Herdeiros de Wilson Marques | 18,79           | Lote - 18                | 18,53            | Lote 16                                 |
| 18                | 148,75    | 7,90          | Rua Maria Vianna Emery      | 7,84          | Herdeiros de Wilson Marques | 19,03           | Lote - 19                | 18,79            | Lote 17                                 |
| 19                | 160,20    | 8,18          | Rua Maria Vianna Emery      | 8,55          | Herdeiros de Wilson Marques | 19,28           | Lote - 20 + Herdeiros de | 19,03            | Lote 18                                 |

**MEMORIAL DESCRITIVO BAIRRO VALE DO SOL**

QUADRA: P

DATA: 10/08/2020

| DESCRIÇÃO DO LOTE | ÁREA (m²) | FRENTE        |                                  | FUNDO         |                             | LATERAL DIREITA |                             | LATERAL ESQUERDA |                                       |
|-------------------|-----------|---------------|----------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------------|------------------|---------------------------------------|
|                   |           | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                        | DISTÂNCIA (m) | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)   | CONFRONT.                   | DISTÂNCIA (m)    | CONFRONT.                             |
| 20                | 110,75    | 7,79          | Rua Reverendo Martin Luther King | 4,49          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,21           | Lote - 21                   | 14,83            | Lote 19                               |
| 21                | 82,66     | 8,30          | Rua Reverendo Martin Luther King | 3,32          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,74           | Lote - 22                   | 14,18            | Lote 20 + Herdeiros de Wilson Marques |
| 22                | 214,98    | 12,69 + 2,62  | Rua Reverendo Martin Luther King | 13,94         | Herdeiros de Wilson Marques | 14,06           | Lote - 23                   | 14,74            | Lote 21                               |
| 23                | 125,82    | 11,28         | Rua Reverendo Martin Luther King | 7,04          | Herdeiros de Wilson Marques | 14,12           | Lote - 24                   | 14,06            | Lote 22                               |
| 24                | 288,74    | 19,50         | Rio e APP                        | 19,29         | Herdeiros de Wilson Marques | 12,48           | Herdeiros de Wilson Marques | 17,76            | Lote 23                               |

Obs: Lateral direita e lateral esquerda de quem olha do imóvel para a frente do lote.

TOTAL: 3.605,14 m²