VALE DO

SOL

Guaçuí

Espírito Santo

DESCRIÇÃO DO LOTEAMENTO

NOME : LOTEAMENTO VALE DO SOL

LOCAL : FAZENDA SANTA CRUZ

Nº DE QUADRAS : 11 (ONZE)

Nº DE LOTES : 276 (DUZENTOS E SETENTA E SEIS)

ÁREA DOS LOTES : 28.472,66 m2

ÁREA DAS RUAS : 16.998,30 m2

ÁREA DE EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO : 2.112,00 m2

ÁREA VERDE : 4.154,26 m2

ÁREA TOTAL : 51.737,22 m2

Guaçuí
Esp. Santo

DESCRIÇÃO DAS QUADRAS

Quadra 1- 6 Lotes =>	600.96 m2
Quadra 2 - 49 Lotes =>	5.308,74 m2
Quadra 3 - 16Lotes =>	1.650,76 m2
Quadra 4- 58 Lotes =>	5.821,76 m2
Quadra 5 - 50 Lotes =>	4.950,68 m2
Quadra 6 - 28 Lotes =>	2.846,87 m2
Quadra 7 -18 Lotes =>	1.828,12 m2
Quadra 8 -09 Lotes =>	1.017,61 m2
Quadra 9 -19 Lotes =>	2.143,95 m2
Quadra 10-15 Lotes =>	1.500,00 m2
Quadra 11-08 Lotes =>	804,06 m2

Total - 276 Lotes => 28.472,66 m2

Guaçuí

Esp.Santo

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ - ES

Praça João Acacinho n 01 - Guaçuí - ES
Cep: 29560.000

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: **VALE DO SOL**

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**

LOCAL: **SANTA CRUZ**

RESP.TECNICO: **HELTON AFONSO GUIMARÃES**

N DE LOTES: **06 (SEIS)**

ÁREA EM (M^2) **600.00 m2**

QUADRA	LOTE	ÁREA (M2)	LADOS				FORMA GEOM.
			FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO	
01	01	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
01	02	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
01	03	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
01	04	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
01	05	100.00	8.00	8.00	12.50	12.520	RET.
01	06	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ - ES

Praça João Acacinho n 01 - Guaçuí - ES
Cep: 29560.000

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: **VALE DO SOL**

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**

LOCAL: **SANTA CRUZ**

RESP.TECNICO: **HELTON AFONSO GUIMARÃES**

Nº DE LOTES: **49(QUARENTA E NOVE)**

ÁREA EM (M^2) **5.308,74 m2**

QUADRA	LOTE	ÁREA (M2)	LADOS				FORMA GEOM.
			FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO	
02	01	131.25	11.50	9.50	12.50	12.50	TRAP.
02	02	121.87	8.50	11.00	12.50	12.50	TRAP.
02	03	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	04	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	05	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	06	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	07	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	08	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	09	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	10	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	11	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	12	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	13	106.25	7.50	9.50	12.50	12.50	TRAP.
02	14	106.25	10.00	7.00	12.50	12.50	TRAP.
02	15	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	16	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	17	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ - ES

Praça João Acacinho n 01 - Guaçuí - ES

Cep: 29560.000

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: VALE DO SOL

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**

LOCAL: SANTA CRUZ

RESP.TECNICO: **HELTON AFONSO GUIMARÃES**

N DE LOTES: **49 (QUARENTA E NOVE)**

ÁREA EM (M^2) **5.308,74 m2**

QUADRA	LOTE	ÁREA (M2)	LADOS				FORMA GEOM.
			FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO	
02	18	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	19	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	20	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	21	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	22	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	23	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	24	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	25	103.13	7.50	9.50	12.50	12.50	TRAP.
02	26	140.00	13.00	9.50	13.00	12.50	TRAP
02	27	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	28	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	29	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	30	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ - ES

Praça João Acacinho n 01 - Guaçuí - ES

Cep: 29560.000

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: VALE DO SOL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

LOCAL: SANTA CRUZ

RESP.TECNICO: HELTON AFONSO GUIMARÃES

N DE LOTES: 49 (QUARENTA E NOVE)

ÁREA EM (M^2): 5.308,74 m2

QUADRA	LOTE	ÁREA (M2)	LADOS				FORMA GEOM.
			FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO	
02	33	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	34	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	35	100.00	8.00	8.00	12.50	12.5	RET.
02	36	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	37	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	38	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	39	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	40	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	41	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	42	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	43	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	44	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	45	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	46	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	47	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	48	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
02	49	400.00	16.00	16.00	25.00	25.00	RET.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ - ES

Praça João Acacinho n 01 - Guaçuí - ES
Cep: 29560.000

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: VALE DO SOL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

LOCAL: SANTA CRUZ

RESP.TECNICO: HELTON AFONSO GUIMARÃES

N DE LOTES: 16 (DEZESSEIS)

ÁREA EM (M^2): 1.650,76 m2

QUADRA	LOTE	ÁREA (M2)	LADOS				FORMA GEOM.
			FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO	
03	01	112.00	19.00	14.50	.....	10.50	TRIAN.
03	02	106.74	12.00+9.00	17.50	9.00	.....	TRIAN.
03	03	105.00	10.00	10.00	10.50	10.50	RET.
03	04	92.25	9.50	9.00	11.50	9.00	TRAP.
03	05	105.00	10.00	10.00	10.50	10.50	RET.
03	06	100.00	8.00	8.00	13.50	11.50	TRAP.
03	07	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
03	08	92.40	3.50 + 4.00	8.00	12.50	11.50	IRREG.
03	09	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
03	10	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
03	11	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET
03	12	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
03	13	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
03	14	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
03	15	111.37	6.50	10.00	13.50	14.00	TRAP.
03	16	126.00	13.00	10.00	11.50	11.00	TRAP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ - ES

Praça João Acacinho n 01 - Guaçuí - ES
Cep: 29560.000

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: VALE DO SOL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

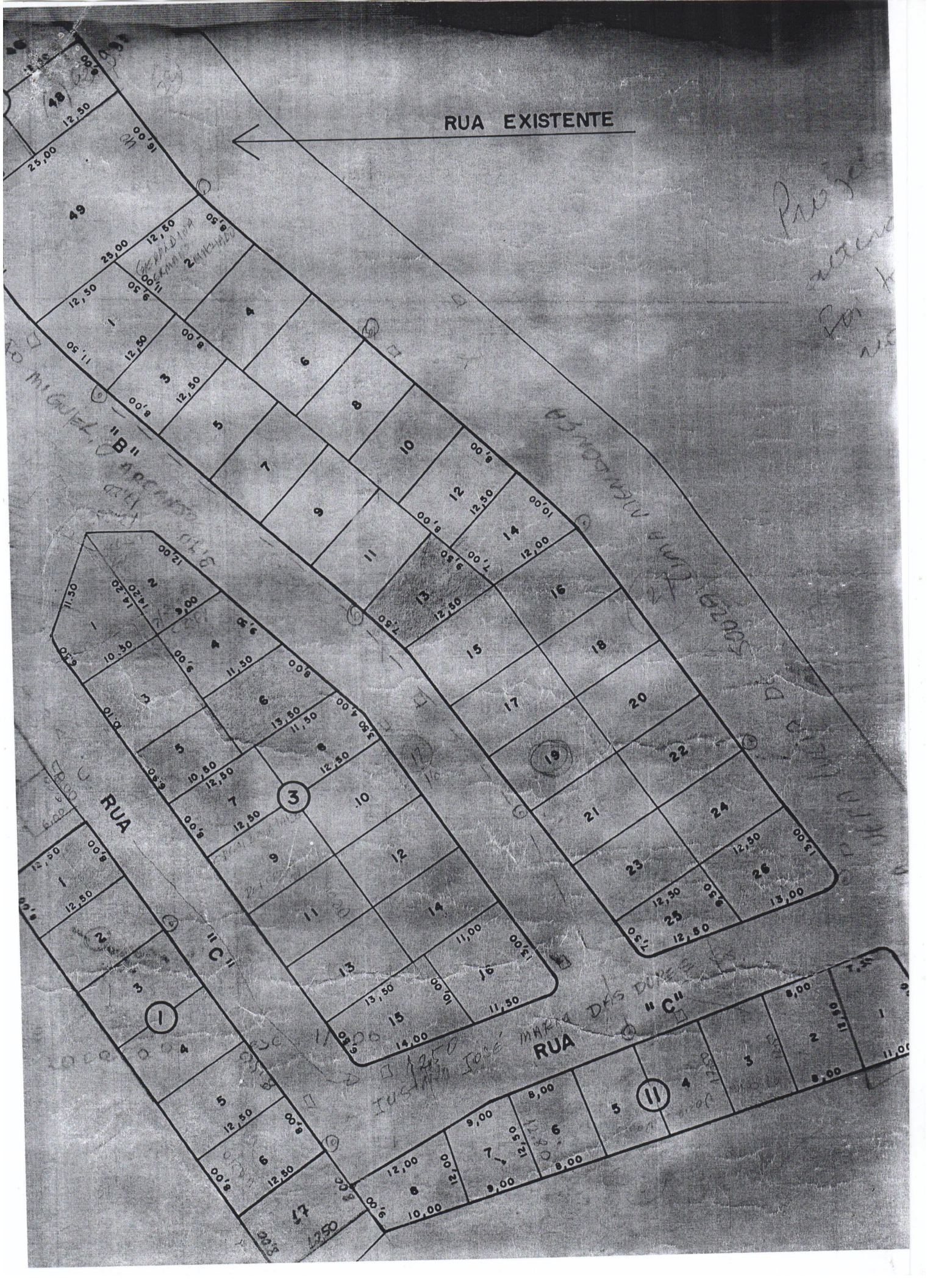
LOCAL: SANTA CRUZ

RESP.TECNICO: HELTON AFONSO GUIMARÃES

N DE LOTES: 8 (OITO)

ÁREA EM (M^2) 804.06 m2

QUADRA	LOTE	ÁREA (M2)	LADOS				FORMA GEOM.
			FRENTE	FUNDOS	DIREITO	ESQUERDO	
11	01	115.92	7.50	11.00	13.00	12.50	TRAP.
11	02	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
11	03	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
11	04	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
11	05	100.00	8.00 50	8.00 50	12.50	12.50	RET.
11	06	100.00	8.00	8.00	12.50	12.50	RET.
11	07	110.25	9.00	9.00	12.50	12.00	TRAP.
11	08	113.89	12.00	10.00	12.00	9.00	IRREG.


RUA EXISTENTE
"B"
RUA
"C"
RUA
"C"