



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**  
**SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA**  
**E SERVIÇOS PÚBLICOS**

---

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA:** Reforma do Antigo Matadouro

**LOCAL:** BR-482–Guaçuí-ES

**DISPOSIÇÕES GERAIS**

Estas especificações têm objetivo de discriminar e estabelecer normas e diretrizes a serem observadas na execução da obra de Reforma do Antigo Matadouro situado à BR-482–Guaçuí-ES.

A obra deverá ser realizada obedecendo rigorosamente os detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados.

O executante ao apresentar o preço para esta reforma esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações.

Serão de responsabilidade da empresa ganhadora, fornecimento de materiais, mão de obra especializada, ferramentas adequadas, bem como a utilização de equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços.

**SERVIÇOS PRELIMINARES**

Será necessário retirar os vidros de todas as bacias existentes na edificação, além disso, será preciso remover as telhas cerâmicas, tipo francesa, inclusive toda a estrutura de madeira exclusive o madeiramento do depósito.

Será realizado também o lixamento de todas as paredes para que posteriormente receba uma nova pintura.

Por final, será retirado o quadro elétrico presente na edificação.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

## SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

---

### **COBERTURA**

Será recebido uma nova estrutura para o telhado, feita de aço, composta por ripas e caibros, sendo executada apenas no Antigo Matadouro.

As telhas existentes serão substituídas por novas telhas de fibrocimento de 6mm, bem como, cumeeira e acessórios de fixação, tanto no Antigo Matadouro quanto no depósito.

Após toda a estrutura executada e a substituição das telhas, serão colocadas as calhas de aço galvanizado número 24, com desenvolvimento de 50 cm, onde o local das calhas deverá entrar em contato com o responsável da PMG.

### **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Serão instalados pontos padrão de luz no teto inclusive eletroduto de PVC com conexões, fio isolado PVC e caixa estampada 4x4" nos cômodos do Antigo Matadouro, assim como será instalado um novo padrão de entrada de energia elétrica bifásico, e também quadro de distribuição.

Será fornecido e instalado um quadro de distribuição de energia, de embutir, com capacidade de até 16 disjuntores, sendo feito com chapa de aço, porta, espelho e trinco com fechadura.

As instalações elétricas serão executadas conforme as normas da concessionária local e da ABNT.

Os materiais serão de comprovada qualidade de modo a garantir o bom funcionamento, segurança e durabilidade. Os serviços deverão ser executados por pessoal de bom padrão técnico.

Os pontos de luz estarão situados em alguns cômodos do Antigo Matadouro, na altura do pé direito, comandados por interruptores nas paredes.

Serão instalado novos pontos padrões de interruptores e tomadas.

A localização dos pontos de interruptores e tomadas deverão ser de acordo com a necessidade do local.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

## SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

---

### **APARELHOS ELÉTRICOS**

Todas as tomadas terão 2 polos mais terra 10A/250V com placa 4x2 e os interruptores serão distribuídos entre 3 teclas, 2 teclas e 1 tecla simples.

Todos os pontos de luz receberão lâmpadas LED de 6W e os pontos que irão receber refletores terão lâmpadas LED de 10W bivolt branca de formato tradicional.

### **PINTURA**

Toda as paredes, internas e externas, receberão nova pintura com tinta látex PVA, na cor branca, à três demãos, com as marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador nas paredes.

### **SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

Após a reforma, será feita uma limpeza geral da obra, não deixando nenhum resíduo e entulho, com o objetivo de tornar o ambiente a condição original.

### **CONCLUSÃO**

Todo o entulho proveniente da obra será removido por conta da empresa contratada para a execução dos serviços. Todo material empregado na obra deverá ser de primeira qualidade produzidos e empregados de acordo com as normas da ABNT pertinentes. A empresa contratada deverá seguir à risca as quantidades descritas na planilha orçamentária e as contidas neste memorial. Não serão aceitos outros tipos de materiais, que não sejam especificados neste memorial e planilha. Todo o serviço deve ser executado conforme Normas Regulamentadoras (NR's) do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE).

**BIANCA TIRADENTES DOS SANTOS LIMA**

Superintende de Obras  
Engenheira Civil  
CREA-ES 043573/D