



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROponente: Prefeitura Municipal de Guaçuí
Obra: Reforma do Prédio da Prefeitura Municipal
Local: Praça João Acacinho, 01, Centro - Guaçuí/ES

Data Base:
IOPES: mar/19 **EMOP:** set/18
SINAPI: mar/19 **BDI:** 30,9 %

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
01 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS							
01.01	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 1,5M X 3,0M	m²	4,50	355,58	1.600,11
Total do Item							1.600,11
02 SERVIÇOS PRELIMINARES							
02.01	IOPES	010201	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m²	18,59	20,84	387,42
02.02	IOPES	010216	Retirada de meio-fio de concreto	m	421,18	8,01	3.373,65
02.03	IOPES	010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	22,49	12,83	288,55
02.04	IOPES	010209	Demolição de alvenaria	m³	1,82	48,09	87,52
02.05	IOPES	010239	Retirada de divisórias com reaproveitamento	m²	15,18	31,22	473,92
02.06	IOPES	010213	Retirada manual de blocos pré-moldados de concreto (Blokret), inclusive empilhamento para reaproveitamento	m²	506,09	11,22	5.678,33
02.07	IOPES	010331	Demolição de piso, soleira, peitoris e escadas em mármore ou granito, exclusive regularização	m²	4,23	8,59	36,34
02.08	IOPES	010242	Retirada de vidros quebrados	m²	12,75	2,83	36,08
02.09	IOPES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	445,26	3,00	1.335,78
02.10	IOPES	010206	Demolição de revestimento com azulejos	m²	23,77	40,08	952,70
02.11	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	und	5,00	10,33	51,65
02.12	IOPES	010218	Remoção de pintura antiga a óleo ou esmalte	m²	13,34	9,83	131,13
02.13	IOPES	010225	Retirada de bancada de pia	m²	0,86	19,98	17,18
02.14	IOPES	010323	Retirada de torneiras e registros	und	1,00	8,85	8,85
02.15	IOPES	010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	125,58	8,01	1.005,90
02.16	IOPES	010203	Demolição de piso revestido com cerâmica inclusive lastro de concreto	m²	13,41	22,44	300,92
02.17	IOPES	010259	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	99,82	1,86	185,67
02.18	IOPES	010240	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	18,00	8,85	159,30
Total do Item							14.510,89
03 MOVIMENTO DE TERRA							
09.02	IOPES	030101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	1,92	45,87	88,07
Total do Item							88,07
04 PAREDES E PAINÉIS							
04.01	IOPES	050606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0.5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	29,39	51,63	1.517,41
04.02	IOPES	050301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	6,40	9,70	62,08
04.03	IOPES	50601	Alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. De cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp.	m²	57,48	53,00	3.046,44
04.04	IOPES	50205	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	7,22	463,65	3.347,55
Total do Item							7.973,48
05 ESQUADRIAS							
05.01	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	und	5,00	532,02	2.660,10
05.02	IOPES	071702	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	0,72	519,61	374,12
05.03	COMP	01	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 0,70 X 1,30M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	und	1,00	2.103,02	2.186,89
05.04	COMP	02	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 0,70 X 2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	und	1,00	2.410,54	2.410,54
05.05	COMP	04	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 0,90 X 1,30M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	und	1,00	2.290,72	2.290,72
05.06	IOPES	061102	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	4,00	89,47	357,88
05.07	IOPES	071704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	2,56	681,99	1.745,89
05.08	IOPES	061108	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo banheiro, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1,00	84,06	84,06
05.09	IOPES	060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	5,00	267,94	1.339,70
05.10	IOPES	060107	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) de 5 x 1,5 cm	m	25,00	14,22	355,50
Total do Item							13.805,40
06 VIDROS E ESPELHOS							
06.01	IOPES	080103	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m²	4,47	167,15	747,16
06.02	IOPES	080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	9,60	135,60	1.301,76
06.03	IOPES	080201	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	m²	1,28	482,21	617,23
Total do Item							2.666,15



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROponente: Prefeitura Municipal de Guaçuí
OBRA: Reforma do Prédio da Prefeitura Municipal
LOCAL: Praça João Acacinho, 01, Centro - Guaçuí/ES

DATA BASE:
IOPES: mar/19 **EMOP:** set/18
SINAPI: mar/19 **BDI:** 30,9 %

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
07 FORRO							
07.01	IOPES	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, colocado	m²	30,60	48,86	1.495,12
07.02	IOPES	110201	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	5,85	34,47	201,65
Total do Item							1.696,77
08 REVESTIMENTO							
08.01	IOPES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	86,87	5,63	489,08
08.02	IOPES	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	64,59	19,73	1.274,36
08.03	IOPES	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	158,62	27,78	4.406,46
08.04	IOPES	120220	Cerâmica 10 x 10 cm, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, nas cores branco ou areia, com rejunte esp. 0.5 cm, empregando argamassa colante	m²	141,21	68,68	9.698,30
08.05	COMP	03	Roda parede em granito marrom 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados	m	101,07	65,05	6.574,60
08.06	SINAPI	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	18,43	70,45	1.298,39
08.07	IOPES	120227	Roda parede em granito cinza andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados	m	13,74	42,86	588,90
Total do Item							24.330,09
09 PISO E PASSEIO							
09.01	IOPES	130209	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	549,42	73,93	40.618,62
09.02	IOPES	200253	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m²	82,54	60,17	4.966,43
09.03	IOPES	200229	Meio-fio de concreto moldado in-loco com formas de chapa compensada resinada 6mm, nas dimensões 10 x 30 cm, incl. escavação, reaterro e bota-fora	m	401,93	73,64	29.598,13
09.04	IOPES	200206	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m²	68,44	69,42	4.751,10
09.05	EMOP	13.348.0012-0	Revestimento de pisos com granito cinza andorinha apicoado, em placas, com espessura de 3cm, assentado sobre terreno nivelado, com nata de cimento sobre argamassa de cimento e areia, no traço 1:3	m²	7,19	436,05	2.395,13
09.06	IOPES	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1.5, espessura 3cm	m²	9,21	19,50	179,60
09.07	IOPES	130219	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	9,21	84,48	778,06
Total do Item							83.287,07
10 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
10.01	IOPES	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1,00	83,85	83,85
10.02	IOPES	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	2,00	99,80	199,60
10.03	IOPES	140712	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula e acabamento anti-vandalismo cromado referência Docol, Fabrimar e Deca	und	2,00	596,67	1.193,34
10.04	IOPES	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	1,00	77,10	77,10
Total do Item							1.553,89
11 APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS							
11.01	IOPES	170133	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.	und	1,00	310,89	310,89
11.02	IOPES	170304	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1,00	123,84	123,84
11.03	IOPES	170327	Registro de gaveta com canopla cromada diâm. 15mm (1/2"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1,00	93,51	93,51
11.04	EMOP	18.005.0012-0	Porta-toalha de papel em plástico ABS. FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	und	2,00	44,64	89,28
11.05	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	2,00	61,24	122,48
11.06	IOPES	170116	Vaso sanitário padrão popular completo com acessórios para ligação, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive assento plástico	und	2,00	404,14	808,28
11.07	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	und	3,00	66,43	199,29
11.08	IOPES	170345	Válvula de descarga com canopla cromada de 32mm (1 1/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	2,00	298,09	596,18
11.09	IOPES	140711	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em açõ inox	und	1,00	85,92	85,92
Total do Item							2.429,67
12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
12.01	IOPES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	und	2,00	164,46	328,92
12.02	IOPES	151810	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	und	2,00	282,12	564,24
12.03	IOPES	151802	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	und	18,00	146,44	2.635,92
12.04	IOPES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	und	9,00	168,18	1.513,62
Total do Item							5.042,70
13 APARELHOS ELÉTRICOS							



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROponente: Prefeitura Municipal de Guaçuí
OBRA: Reforma do Prédio da Prefeitura Municipal
LOCAL: Praça João Acacinho, 01, Centro - Guaçuí/ES

DATA BASE:
IOPES: mar/19 EMOP: set/18
SINAPI: mar/19 BDI: 30,9 %

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO					
13.01	IOPES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	9,00	28,10	252,90
13.02	IOPES	180206	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	und	2,00	28,48	56,96
13.03	SINAPI	97608	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2017	und	18,00	92,80	1.670,40
13.04	EMOP	15.020.0158-0	Lâmpada LED, bulbo, A60/DY, 10,5W, 100/240V, base E-26/E27, FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	und	18,00	159,34	2.868,12
13.05	COMP	06	Luminária LED Sobrepor Retangular - 48 W, nas dimensões de 30 x 120 cm, Branco Frio, FORNECIMENTO e COLOCAÇÃO	und	20,00	370,55	7.411,00
Total do Item							12.259,38
14 PINTURA							
14.01	IOPES	190115	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador, em paredes e forros, a duas demãos	m²	1.965,68	17,70	34.792,54
14.02	IOPES	190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	13,34	19,24	256,66
14.03	IOPES	190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	38,54	22,16	854,05
Total do Item							35.903,25
15 SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
15.01	IOPES	210301	Guarda corpo de tubo de ferro galvanizado, diâm. 3" e 2", h=0.8 m inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	4,20	266,30	1.118,46
15.02	IOPES	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	0,45	366,22	164,80
15.03	IOPES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	15,10	63,21	954,47
15.04	COMP	05	Bancada de Granito Marrom Polido, esp. 2 cm, com acabamento nos dois lados	m²	5,24	375,20	1.966,05
15.05	IOPES	040231	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	1,92	509,20	977,66
15.06	IOPES	200573	Bicicletário em tubo de ferro galvanizado 1" e ferro liso 1/2", inclusive pintura, conforme projeto padrão SEDU	m	5,70	169,08	963,76
15.07	IOPES	020346	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	106,02	9,52	1.009,31
Total do Item							7.154,51
Valor Total							R\$ 214.301,43
DUZENTOS E QUATORZE MIL, TREZENTOS E UM REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS							